



De maatschappelijke gevolgen van brand

KANSEN ONDER DE OMGEVINGSWET?

SEMINAR WAARDERING SPRINKLERS | UTRECHT | 17 MEI 2022

1

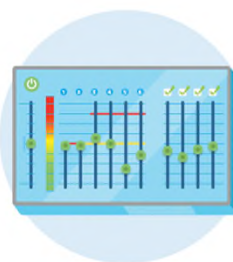
De Omgevingswet



1 Inzichtelijk omgevingsrecht
Van een wirwar aan regels naar een inzichtelijk en voorspelbaar stelsel dat eenvoudig is in gebruik.



2 Leefomgeving centraal
Van een sectorale naar een samenhangende benadering van de leefomgeving in beleid, besluitvorming en regelgeving.



3 Ruimte voor maatwerk
Meer ruimte voor decentrale overheden voor gebiedsgericht maatwerk en het maken van eigen afwegingen.



4 Sneller en beter
Snellere en betere besluitvorming over projecten in de fysieke leefomgeving.

2

De Omgevingswet



19-5-2022

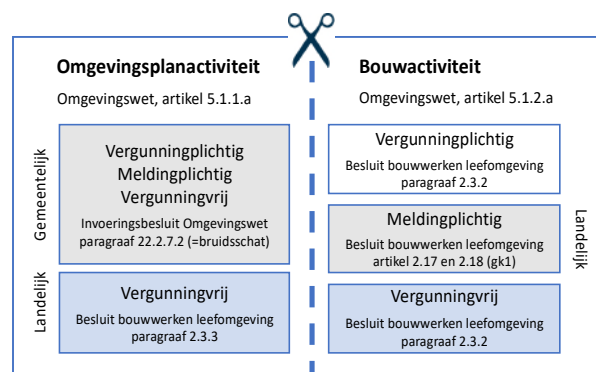
© GEREGLD BV 2022

3

3

De “knip” in de bouwvergunning

- Één activiteit, meerdere toestemmingen
 - Techniek “losgeknipt” van lokale ruimtelijke regels
 - Lokale afwegingsruimte
 - Verschillende ‘regimes’ binnen één activiteit
- Voldoet aan Omgevingsplan?
 - Bbl bepaalt de technische eisen
 - Geen extra eisen mogelijk



19-5-2022

© GEREGLD BV 2022

4

4



Kansen onder de Omgevingswet!

- Besluit bouwwerken leefomgeving = "exclusief"
 - Veilig vluchten
 - Voorkomen van brandoverslag
 - ~~Maatschappelijke ontwrichting~~
 - ~~Schade~~

- Hoe ruimtelijk relevante effecten reguleren?

© GEREGLD BV 2022

5

5

Verplicht in ieder omgevingsplan

Instructieregel artikel 5.2 Bkl

- Regels ter voorkoming van veiligheidsrisico's van branden
 - Voor zover ruimtelijk relevant
 - Voor zover niet conflicterend met Bbl en Bal

§ 5.1.2 Waarborgen van de veiligheid

§ 5.1.2.1 Algemene bepalingen

Artikel 5.2 (veiligheidsrisico's van branden, rampen en crises)

1. In een omgevingsplan wordt voor risico's van branden, rampen en crises als bedoeld in artikel 10, onder a en b, van de Wet veiligheidsregio's, rekening gehouden met het belang van:

- a. het voorkomen, beperken en bestrijden daarvan;
- b. de mogelijkheden voor personen om zich daarbij in veiligheid te brengen; en
- c. de geneeskundige hulpverlening, bedoeld in artikel 1 van [die wet](#).

© GEREGLD BV 2022

6



Regels in een omgevingsplan....

- Zelfredzaamheid en samenredzaamheid
 - vluchtmogelijkheden bij bouwwerken
- Bevorderen van effectieve hulpverlening
 - Redden, hulpverlening, bestrijding
- Voorkomen onaanvaardbare verstoring (continuïteit) samenleving
 - Vitale infra en (zeer) kwetsbare gebouwen / gebieden

IFV Instituut
Fysische
Veiligheid

Omgevingsplanregels ter
beperking van de maat-
schappelijke impact van brand



19-5-2022

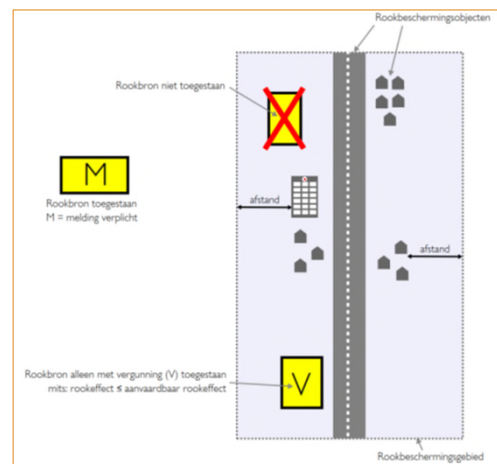
© GEREGLD BV 2022

7

7

Omgevingsplanregels

- Beschermingsgebieden
 - Contouren rondom wegen / gebouwen
 - Functie toegestaan, mits geen “*onaanvaardbare gevolgen*” in geval van brand
- Bepalingsmethode en grenswaarden



© GEREGLD BV 2022

8

Omgevingsplanregels ('veroorzaker')

- Degene die de **activiteit uitvoert** draagt er zorg voor dat onaanvaardbare verstoring van de continuïteit van de samenleving voldoende wordt voorkomen.
- Activiteiten / functies gedefinieerd
 - Grote brandcompartimenten
 - Lokale energieopslag
 - "Maximale brandduur meer dan..."

© GEREGLD BV 2022

9

Hoe werkt het in de praktijk?

Comply of explain

- U wilt een distributiecentrum bouwen naast een snelweg
- Toegestaan mits u aantoont dat in geval van brand:
 - De snelweg maximaal x uur afgesloten wordt
 - Ontruiming directe omgeving mogelijk blijft
 - Hulpdiensten blijvend toegang hebben
- En u moet natuurlijk aan het Bbl voldoen...



Foto: J187B

© GEREGLD BV 2022

10



Strijdige functie?

- Omgevingsplan schrijft geen technische maatregelen voor
 - Want dat mag niet van het Bbl!
- De keuze is aan (dus) de initiatiefnemer
 - Maatregelen nemen
 - Bouwkundig / Installatietechnisch / ...
 - Andere locatie zoeken...



Foto: 1187B

19-5-2022

© GEREGLD BV 2022

11

11

Waar staan we nu en hoe verder...

- Eerste publicatie “rookoverlast”
- Doorontwikkeling modelvoorschriften
 - Energieopslag
 - Overige overlast gevende activiteiten
- Creëren van ‘bouwstenen’ voor omgevingsplanmakers



19-5-2022

© GEREGLD BV 2022

12

12



Kennis Events Onderzoek Oplossingen Documenten Examen Banen Inzagen Vacatures

Orde veiligheid Actueel Kerntaken Samenwerken Beleid & bestuur Over NIPV EN Q

NIPV
Nederlands Instituut Publieke Veiligheid

Het Nederlands Instituut Publieke Veiligheid is het publiek kennisinstituut voor crisisbeheersing en brandweezorg.

[Zoek in alle kennis](#) [Alle opleidingen](#)

- > Voor publiek
- > Voor professionals
- > Voor crisispartners
- > Voor beleid & bestuur
- > Voorlichting Datzaine

www.geregeld.eu

geregeld

Meer weten?

HOU DE SITE VAN HET NIPV IN DE GATEN...

13