

Sprinklers: regels voor beheer en onderhoud in TB80

Sprinklers zijn er voor de veiligheid van mensen en de bescherming van gebouwen en goederen. Ze moeten bij brand altijd functioneren en doen dat ook dankzij de werkwijze van de industrie en degelijke normen. De sprinklernormen zijn gebaseerd op de resultaten van zedigen onderzoek en testen in de afgelopen 150 jaar. Vanaf 1 augustus 2019 is Technisch Bulletin 80 'beheer en onderhoud van sprinklerinstallaties' voor alle gecertificeerde sprinklerinstallaties in Nederland de nieuwe onderhoudsnorm. Nieuw is het aspect beheer, waarmee duidelijkheid wordt gecreëerd over de verantwoordelijkheid van de eigenaar of gebruiker voor het beheer en onderhoud van de installatie.

Sprinklers voorkomen dat een brand zich kan ontwikkelen. Een beginnende brand wordt geheel automatisch, zonder tussenkomst van mensen, gedetecteerd en bestreden. Dit eenvoudige principe levert veel voordelen op en geeft per definitie een hoger brandveiligheidsniveau dan de beperkte eisen uit onze wet- en regelgeving. Sprinklers zorgen naast vluchtveiligheid ook voor bescherming van bedrijfs-hulpverleners en brandweermensen, beperking van de schade, bescherming van de continuïteit van de bedrijfsvoering en duurzaamheid. Een sprinklerinstallatie bespaart meestal aanzienlijk op bouwkundige en organisatorische investeringen en biedt veel ontwerp-vrijheid, zoals grote compartimenten.

Preventief onderhoud

Een sprinklerinstallatie heeft net als andere installaties onderhoud nodig. Het is van belang om te weten dat er een groot verschil is tussen actieve installaties, zoals de verwarming, en zogenaamde calamiteiteninstallaties, zoals een sprinklerinstallatie. De verwarming zal, met name in de winter, door continu gebruik gemonitord worden op een goede werking. Wanneer de verwarming uitvalt, wordt dit snel opgemerkt en vindt er reparatie plaats. Een sprinklerinstallatie functioneert alleen bij brand. Preventief onderhoud en testen zijn daarom noodzakelijk. Preventief onderhoud is bedoeld om de installatie in goede staat te houden en wordt uitgevoerd door gecertificeerde installateurs. Alle test- en onderhoudswerkzaamheden van sprinklerinstallaties zijn erop gericht dat de installatie bij brand functioneert! In de praktijk wordt de brand daadwerkelijk geblust met één sprinklerkop.

Normen en voorschriften nieuwe installaties

Het ontwerpen van sprinklerinstallaties



kan volgens verschillende ontwerp-normen. In Nederland wordt gebruik gemaakt van zowel de Europese als Amerikaanse normen. Gecertificeerde sprinklerinstallateurs werken volgens de CCV-certificatieschema's voor aanleg en onderhoud. Een sprinklerstelsel wordt aangelegd volgens het uitgangspuntendocument (UPD). In dat UPD, het Programma van Eisen, staat bijvoorbeeld hoe het gebouw wordt gebruikt.

Technisch Bulletin 80 verantwoording gebouweigenaar

Een werkgroep ontwikkelde het universeel onderhoudsvoorschrift. Het aspect beheer is nieuw en neemt een belangrijke plaats in. De eigenaar is verantwoordelijk voor de brandveiligheid van een gebouw. Dat geldt ook voor het onderhoud én beheer van de sprinklerinstallatie. De eigenaar kan de verantwoordelijkheid delegeren aan de huurder. De eigenaar/huurder moet één of meer personen aanwijzen die zijn opgeleid en geïnstrueerd om te fungeren als beheerder.

Periodieke testen sprinklerinstallatie

Om ervoor te zorgen dat de eigenaar/gebruiker juist handelt, is de gecertificeerde sprinklerinstallateur verplicht een onderhouds- en bedieningsvoorschrift mee te leveren bij de sprinklerinstallatie. De gecertificeerde installateur stelt test-instructies en testformulieren beschikbaar voor de noodzakelijke testen. De eigenaar/gebruiker dient het onderhouds-, bedienings- en testvoorschrift direct na ingebruikname te hanteren. Zo zijn er instructies wat te doen bij brand.

Kwaliteit is een keuze

De VSI-leden van Federatie Veilig Nederland adviseren om bij de aanleg niet alleen naar de laagste initiële kosten te kijken, maar ook aandacht te geven aan de Total Cost of Ownership. Maatregelen, zoals afsluiters boven de alarmklep en preventiemaatregelen kunnen de kosten van onderhoud reduceren en de levensduur van de installatie maximaliseren. De VSI-leden, te vinden op sprinkler.nl, helpen opdrachtgevers graag bij het maken van bewustere keuzes.

John van Lierop werkt voor Federatie Veilig Nederland en European Fire Sprinkler Network. Kijk op sprinkler.nl of neem contact op john@eurosprinkler.org.

Optimale brandwerendheid gewaarborgd met daklichten van Vlakkelichtkoepel.nl

De brandwerende lichtkoepels van Vlakkelichtkoepel.nl in Cuijk zorgen voor maximale veiligheid in de woning, kantoor of bedrijfspand. De brandwerende lichtdaken voorkomen overslag van vuur door de lichtstraat naar een ander brandcompartiment of een aangrenzend gebouw.

Brandwerendheid gedurende dertig minuten is in sommige gemeenten voorschrijf bij de vergunningverlening. De producten van Vlakkelichtkoepel.nl voldoen ruimschoots aan deze eis. Ze zijn namelijk gebaseerd op een brandwerendheid van zestig minuten. De daklichten worden geproduceerd uit brandwerend thermisch gehard vlakglas of voorzien van een speciale gel die de brand tegenhoudt.

Uitvoerig getest

Eigenaar Max Barenbrug van Vlakkelichtkoepel.nl vertelt dat de lichtstraten uitvoerig zijn getest en geattesteerd door een gecertificeerd brandlaboratorium, in dit geval Peutz. "De testen hebben betrekking op het gehele daklicht, dus niet op de afzonderlijke onderdelen. Hierdoor heeft de eigenaar volledige zekerheid als het gaat om de brandwerendheid. Onze producten worden prefab gemaakt zodat alle onderdelen direct exact op elkaar aansluiten. Als een daklicht door derden zou worden samengesteld uit de verschillende, losse onderdelen, bestaat altijd nog het gevaar dat het vuur toch naar buiten komt doordat niet alles goed op elkaar aansluit."

Warmte uitstraling

De daklichten van Vlakkelichtkoepels.nl zijn geclassificeerd volgens de Europese norm EN 1365-2:2015. Ze zijn verkrijgbaar in RE of REI classificatie. Barenbrug licht toe: "Bij RE classificatie is de brandwerendheid tegen doorslag zestig minuten. Daklichten die voldoen aan de REI-eisen hebben dit ook, maar beteugelen hier bovenop ook nog de warmte uitstraling. Dit kan bijvoorbeeld van belang zijn als er een vluchtweg is die zich aan de buitenkant van de lichtstraat bevindt. Want wat heb eraan als je weliswaar brandwerend glas hebt geplaatst, maar vervolgens in geval van brand niet kan vluchten omdat de hittestraaling gewoon te groot is?" Alle brandwerende lichtkoepels van Vlakkelichtkoepel hebben een KOMO attest inbraakwerendheid.

Ook vele niet-brandwerende daklichten

De Brabantse producent produceert naast brandwerende daklichten ook een grote verscheidenheid aan andere uitvoeringen. Barenbrug: "Onze maatvoering gaat van 50 cm tot 7.60 m. Binnen dit gamma leveren we wel zo'n duizend types: vrijstaand of met een muuraansluiting, beloopbaar, te openen, hoogwaardig geïsoleerd of juist voor overkappingen. Voor ieder plat of licht hellend dak is er een passende oplossing. Het voordeel van prefab is bovendien dat de aannemer ze meteen



gebruiksklaar kan plaatsen zodat de kans op montagefouten minimaal is."

Esthetisch

De lichtkoepels zijn esthetisch zeer verantwoord omdat ze ononderbroken, dus zonder lijsten of tussenregels worden toegepast. Dit zorgt voor een stijlvolle uitstraling. De opbouw wordt geplaatst onder een lage hellingshoek, zodat de lichtdakconstructie volledig afwaterend is en ook vuil makkelijk wordt afgevoerd. Barenbrug: "De flauwe schuine opbouw in combinatie met de lage opstandhoogte zorgt er ook voor dat je vanaf het maaiveld niet of nauwelijks opstaande randen ziet. Dat geeft een mooi, afgewerkt effect, zodat de lichtstraat echt een onderdeel van het dak vormt."

Vlakkelichtkoepel.nl is aanwezig in een aantal permanente showrooms waar de daklichten en lichtstraten kunnen worden bekeken. Het is niet nodig om van te voren een afspraak te maken. Kijk voor een overzicht op www.vlakkelichtkoepel.nl

Totaaloplossingen voor brandbeveiliging

'Hoe kunnen we de klant nog beter ontzorgen?' Deze vraag staat altijd centraal bij WB Firepacks. "Daarom gaat onze dienstverlening tegenwoordig veel verder dan het leveren van een Firepack", aldus Köksal Koçakoglu, Managing Director van WB Firepacks. "Er ontstaat steeds meer vraag naar totaaloplossingen, zoals het bouwen van een complete prefab pompkamer. Dit is een arbeidsintensieve klus. Gezien de schaarste van gespecialiseerd technisch personeel, is het voor onze klanten veel makkelijker dat wij de complete bouw van de prefab pompkamer op ons nemen en zo onze klanten ontzorgen."



FM gecertificeerde innovaties

"Daarnaast zitten we op het gebied van product- en techniekontwikkeling nooit stil. EFP is hier een mooi voorbeeld van. Dit unieke 'FM approved' schuimblussysteem zorgt voor de juiste dosering van schuim en water bij het blussen van een brand. Hierdoor is er géén verlies van schuimconcentraat, veel minder milieuschade en daarom aanzienlijk lagere bedrijfskosten. Een

andere belangrijke innovatie is, dat we steeds meer installaties op afstand monitoren via de Firecoach. Met de verzamelde data weten we precies wat de status van een installatie is, kunnen we storingen en stilstand sneller oplossen of zelfs voorkomen en wordt service op maat verleend."

WB Firepacks levert aan sprinklerinstallateurs en aan eindgebruikers in heel Europa. Naast het ontwikkelen en produceren van nieuwe Firepacks kunt u ook terecht voor onderhoud en reparaties van bestaande installaties.

WB Firepacks
Our Power | Your Safety

Naast nieuwbouw en renovatie bieden wij ook:

- ✓ Preventief onderhoud van Firepacks
- ✓ Technische inspectie en keuring
- ✓ Periodiek testen van Firepacks

firepacks.com
firepacks@firepacks.com
+31 (0)78 623 15 00

