

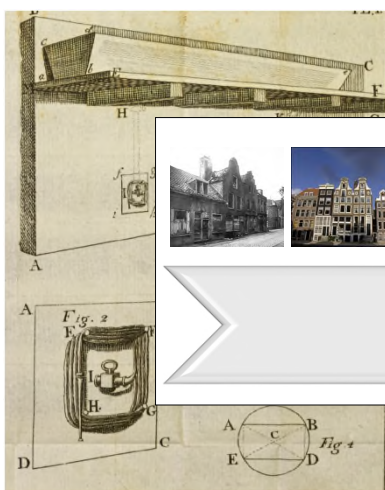
Vereniging Bouw- & Woningtoezicht Nederland

Perspectief van gemeenten en ervaringen met gelijkwaardigheid

Wico Ankersmit
Directeur Vereniging BWT Nederland

Vereniging
BWT Nederland

Bouwregelgeving brandveiligheid



NIEUWE
EN OP NATUURKUNDE WETTEN STEUNENDE
UITVINDING,
OM DEN VOORTGANG VAN ONTSTAENE



Te AMSTERDAM,
By MARTINUS DE BRUYN,
In de Kalverstraat by de Duijfssteeg.

1775 uitvinding van de binnenbrandkraan

Vereniging
BWT Nederland

Bouwbesluit 2012

1. Vluchtveiligheid uit bouwwerk is geregeld
2. Brandveiligheid omgeving is geregeld
3. Brandveiligheid gebouw is zeer beperkt geregeld
4. Gezondheid in relatie brandveiligheid is niet geregeld

⚠ NOODMELDINGEN 1 minuut geleden

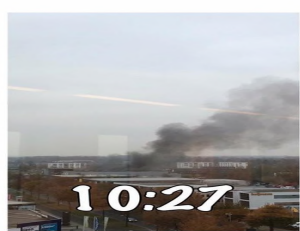
Noodmelding

NL-Alert 27-11-2018 11:30

Zeer grote brand Karwei aan de Laan van de Dierenriem Apeldoorn. Heeft u last van de rook, sluit dan deuren en ramen en zet de afzuiging uit. Blijf uit de rook, rook is altijd schadelijk! Rook trekt richting Vaassen.

Vereniging
BWT Nederland

Karwei Apeldoorn 7100m²



Vereniging
BWT Nederland

Karwei Apeldoorn 7100m2



Vereniging
BWT Nederland


Karwei Apeldoorn 0 m2




De verwoestende brand brak uit op de houtafdeling en greep razendsnel om zich heen. Een sprinklerinstallatie had dat misschien kunnen voorkomen. 'Maar ik werk al 25 jaar in de bouwmarkten en heb vrijwel nooit ergens een sprinklerinstallatie gezien', 'Dat is ook niet verplicht.' Volgens de vestigingsleider kunnen sprinklers grote schade aanrichten als deze onbedoeld aan gaan. 'De schade door deze brand is natuurlijk groot, maar de schade is óók groot als de sprinklers de hele boel onder water zetten na een vals alarm. Ook dan gaat je voorraad verloren.'

Vereniging
BWT Nederland


Opinie

- 


DubstepNL 1 maand geleden
Triet voor deze man.
Hopelijk goed verzekerd

👍 3 🗨️ BEANTWOORDEN
- 


ulieme Lego masters 1 maand geleden
Oorzaak kan de zaag want zijn geweest kortsluiting in de machine en ja da gaat wel snel ja

👍 3 🗨️ BEANTWOORDEN
- 


ulieme Lego masters 1 maand geleden
Geen spreukeling

👍 3 🗨️ BEANTWOORDEN
- 

Wim Hamhuis 1 maand geleden
Ik hoop wel dat ze goed verzekerd zijn , en installeer de volgende keer als het nieuwe pand af is een goede sprinkler installatie dan was dit niet gebeurd !!!!!

👍 1 🗨️ BEANTWOORDEN
- 

Jorick Zweekhorst 1 maand geleden
Is niet chill

👍 2 🗨️ BEANTWOORDEN
- 

lumodaro 1 maand geleden
Vreemd verhaal.

👍 1 🗨️ BEANTWOORDEN

**Vereniging
BWT Nederland**

Imago

**Voorraad voor "Samrtwares brandblusser
6kg schuim"**

Apeldoorn



2.8km

**KARWEI Apeldoorn-
West**



Niet op voorraad

🕒 Vandaag open van 08:00 tot 21:00

★ Mijn bouwmarkt



**Vereniging
BWT Nederland**

Veel voorkomende gelijkwaardigheden

1. Sprinklerinstallatie bij groot brandcompartiment
2. Toepassing van een woningsprinkler bij grote loopafstanden
3. Woningbouwsprinkler, verbouw appartementen bij ontbreken van een tweede rookvrije vluchtroute

Vereniging
BWT Nederland

Gelijkwaardigheid

- Afwijken van het Bouwbesluit kan enkel als op basis van artikel 1.3 van het Bouwbesluit aangetoond is dat de voorgestelde voorzieningen ten minste een gelijkwaardig veiligheidsniveau bewerkstelligen.
- Het Bevoegd gezag dient de gelijkwaardigheid te accepteren of niet. Voor beoordeling gelijkwaardigheid is de Adviescommissie praktijktoepassing brandveiligheidsvoorschriften ingesteld.
- Indien gelijkwaardigheid onvoldoende aannemelijk is gemaakt, kan het bevoegd gezag dat, mits goed gemotiveerd, afwijzen.

Vereniging
BWT Nederland

Gelijkwaardigheid

- Afwegingen voor een gelijkwaardige oplossing:
 - Veilige ontvluchting
 - De beheersbaarheid van de brand
 - Veilige inzet brandweer
 - Gezondheid en milieuschade ????



Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland @VNOG regio

#Vaassen Waarschuwing voor roet na brand Vaassen: 'Kijk goed op plekken waar kinderen spelen'

De brandweer doet metingen ten noorden van de incidentlocatie, met name het gebied richting de Veluwe Bron en viskwekerij Smallert.

10:32 PM - 19 Dec 2018

Vereniging
BWT Nederland

Gelijkwaardigheid



Vereniging
BWT Nederland

Bouwbesluit 2012

1. Vluchtveiligheid uit bouwwerk is geregeld
2. Brandveiligheid omgeving is geregeld
3. **Brandveiligheid gebouw is zeer beperkt geregeld**
4. **Gezondheid in relatie brandveiligheid is niet geregeld**

Vereniging
BWT Nederland

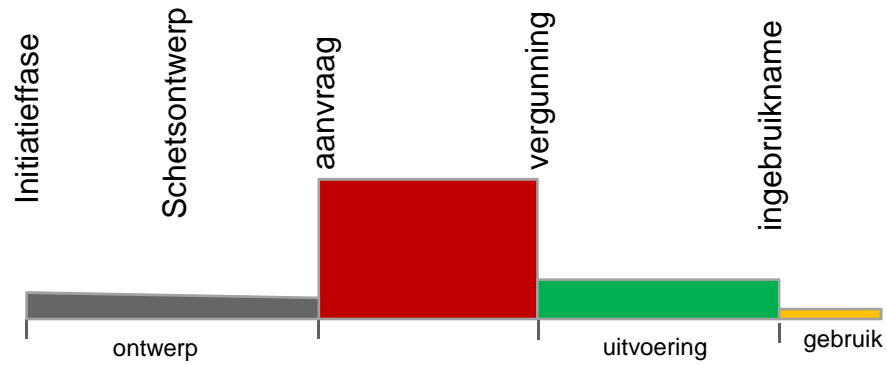
Sprinkler als + op het Bouwbesluit

- **Om een brandveilig gebouw te realiseren**
- Om vluchtveiligheid te vergroten indien deze niet is geregeld in het Bouwbesluit



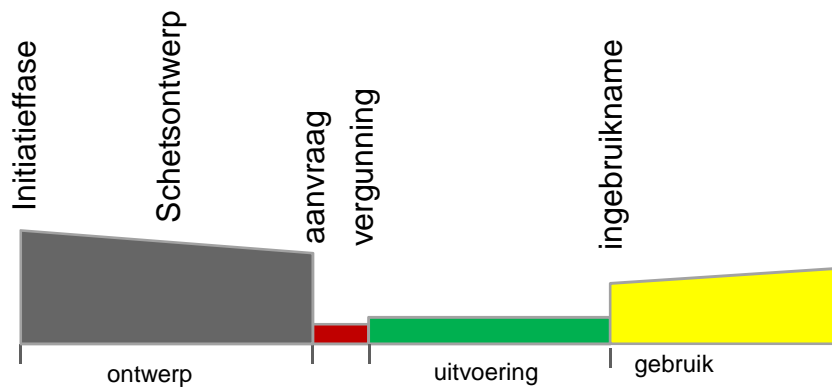
Vereniging
BWT Nederland

Rol bevoegd gezag huidige situatie



Vereniging
BWT Nederland

Rol bevoegd gezag onder de Omgevingswet



Vereniging
BWT Nederland

Rol bevoegd gezag onder de Omgevingswet

Verschuiving van het zwaartepunt van werken waaronder:

- Van **beleidsadviseur** naar **onderhandelaar**
- Van **uitvoeren** naar **faciliteren**
- Van **toetsen** naar **bemiddelen**
- Van **oordelen** naar **onderhandelen**
- Van **besluiten** naar **overtuigen**
- Van **checken** naar **(mede)ontwikkelen**
- Van **reactief** naar **proactief optreden**

Niet iedereen kan dat allemaal (*maar dat hoeft ook niet want ook nu zijn er gewoon verschillen!*)



Vereniging
BWT Nederland

Bouwbesluit 2012

1. **Vluchtveiligheid uit bouwwerk minder zelfredzamen is slecht geregeld**
2. Brandveiligheid omgeving is geregeld
3. Brandveiligheid gebouw is zeer beperkt geregeld
4. Gezondheid in relatie brandveiligheid is niet geregeld

Vereniging
BWT Nederland

Extramuralisatie



Vereniging
BWT Nederland

BWT info

Home / Handreiking Brandveiligheid ouderen

Dossiermenu

- [Handreiking Brandveiligheid ouderen](#)
- Handreiking
- Maatregelen
- Communicatie
- Filmpjes

HOE GROOT IS HET PROBLEEM?

FYSIEKE BEPERKING
Meer tijd nodig uit een brandend huis te komen

HUIDIGE WET EN REGELGEVING
houdt geen rekening met bewoners met fysieke beperkingen

VERWACHTE AANTAL SLACHTOFFERS
Onder de ouderen zal toenemen

1

HANDREIKING

2

MAATREGELEN

3

COMMUNICATIE

4

FILMPJES

Vereniging
BWT Nederland